

**CITTA' DI VILLA SAN GIOVANNI**

**PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA**

**Rep.1990**

**Lavori completamento Via Torrente Piria. Atto aggiuntivo e modificativo n.1 del contratto d'appalto Rep. 1978 a seguito della perizia di variante e suppletiva n.1 . Importo € 14.448,93**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di luglio, avanti a me, dr. Francesco Gangemi, segretario generale del Comune di Villa San Giovanni autorizzato a rogare gli atti in forma pubblico-amministrativa, nell'interesse del Comune, senza l'assistenza di testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

1)Il **Sig. Ing. MORABITO Francesco**, nato a Villa San Giovanni il 03.02.1958, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto, C.F. 80003650803 che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Villa San Giovanni di seguito nel presente atto denominato "Comune".

2)Il **Sig. CATALANO HERBERT NUNZIO** nato a Reggio Calabria il 20.03.1976 ed ivi residente in via Soccorso, 30,Codice Fiscale CTLHBR76C20H224C, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa **TECNOAPPALTI ITALIA** srl con sede legale in Reggio Calabria Via Delle Rimembranze n. 7b/bis Gallina, Partita IVA 02252980806, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Reggio Calabria al N. 156945 di seguito nel presente atto denominato "appaltatore", I componenti della cui identità personale e capacità giuridica io segretario sono

personalmente certo, mi chiedono di ricevere il presente atto aggiuntivo e modificativo

n. 1 del contratto d'appalto rep. n. 1978 del 17.10.2013, ai fini del quale

### **PREMETTONO**

che la perizia di variante di cui trattasi è stata predisposta per far fronte alle esigenze

come risulta dalla relazione tecnica di perizia;

che la perizia di variante e suppletiva n. 1 è stata approvata con determina Settore

Tecnico n.225 del 08.05.2014;

ciò tutto premesso e considerato i contraenti sopraindicati convengono e stipulano

quanto segue:

#### **ART. 1 - PREMESSE**

Le premesse e gli atti in esse richiamati formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2 - OGGETTO**

Il Comune di Villa San Giovanni, come sopra rappresentato, in virtù degli atti in premessa citati, affida all'impresa Tecno Appalti Italia, a mezzo del sopraindicato rappresentante, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione delle maggiori quantità e dei nuovi magisteri indicati nella perizia di variante e suppletiva

La perizia di variante e suppletiva definita come la n. 1, prevede un incremento del quadro economico complessivo di spesa pari ad Euro 87.457,35 di cui Euro 14.448,93 di maggiori lavori e oneri per la sicurezza.

#### **ART. 3 - VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

L'impresa dichiara esplicitamente di accettare, in relazione all'esecuzione dei lavori oggetto della perizia di variante e suppletiva i nuovi prezzi indicati nell'unito verbale di concordamento allegato alla determina n. 225 del 8/5/2014 del Settore Tecnico R.G. 594

quale sua parte integrante e sostanziale. Detti nuovi prezzi si compongono di n. 12 voci.

#### ART. 4 - CORRISPETTIVO DI PERIZIA

Per effetto del presente atto i maggiori oneri derivanti dalla presente perizia di variante e suppletiva de quo ammontano ad Euro 82.367,53 per lavori + Euro 5.089,81 per oneri per la sicurezza per complessivi Euro 87.457,34 oltre IVA.

Il quadro economico presenta dunque, per effetto della perizia di variante e suppletiva oggetto del presente atto, le seguenti entità:

A) Per lavori al netto del ribasso d'asta..... € 68.759,49

Per Oneri per la sicurezza ..... € 4.248,92

Importo lavori aggiuntivi al netto del ribasso d'asta € 13.608,04

Importo oneri sicurezza aggiuntivi € 840,89

Totale somme per lavori € 87.457,34

#### B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

Per Espropri ..... € 10.000,00

Per Iva al 10% ..... € 8.745,73

Oneri discarica ..... € 2.200,00

Per Imprevisti ..... € 1.500,00

Per Spese Tecniche e relativi oneri

(2%, incentivi, CNPAIA, collaudi ....) ..... € 2.100,00

- Residui ribasso d'asta ..... € 17.096,93

Totale somme a disposizione € 41.642,66

TOTALE GENERALE € 129.100,00

#### ART. 5 - NUOVI TERMINI DI ULTIMAZIONE

Per quanto riguarda i tempi di ultimazione dell'opera il Comune di Villa San Giovanni,

calcolando in modo proporzionale lineare l'incidenza delle nuove lavorazioni introdotte

con la perizia di variante di cui trattasi accorda all' impresa un termine suppletivo di giorni

30 naturali e consecutivi.

#### ART. 6 - CAUZIONE DEFINITIVA E GARANZIE

A garanzia degli impegni assunti con il presente atto, la cauzione di cui all'art. 25 del

capitolato speciale d'appalto – parte prima, avendo eseguito oltre il 50% dei lavori relativi

al contratto principale viene già assolta da quella in essere, per ciò che riguarda le

garanzie prestate per i rischi derivanti dall'esecuzione dell'opera, nonché per la

responsabilità civile per danni causati a terzi per la copertura assicurativa in relazione alle

integrazioni progettuali apportate con il presente atto .

#### ART. 7 - RINVIO

Per quanto non diversamente ed espressamente previsto nel presente atto, si fa rinvio

alle disposizioni contenute nell'atto rep. 1978. come modificato ed integrato di cui all'atto

aggiuntivo e che vengono qui integralmente richiamati.

#### ART. 8 - SPESE CONTRATTUALI

Del presente contratto, ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti

richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori

assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.). L'imposta di bollo viene assolta con

le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante MODELLO Unico

Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00.

Del presente atto, scritto con elaboratore elettronico con inchiostro indelebile, ai sensi di

legge, da persona di mia fiducia sotto la mia direzione, io Segretario Generale rogante

ho data lettura alle parti che l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di

accettazione lo sottoscrivono. Quest'atto, consta di quattro pagine e quanto della

presente fin qui, oltre le firme.

**Il Responsabile del Settore Tecnico f.to Ing. Francesco Morabito**

**L'Appaltatore per Tecnoappalti srl f.to Herbert Nunzio Catalano**

**Il Segretario comunale f.to Dr. Francesco Gangemi**